



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO**

**Upravni odjel za upravljanje
gradskom imovinom**

52440 Poreč, O.m. Tita 5, P.P. 163
Tel.052 / 451-099, fax. 052 / 434-868

KLASA: 944-04/05-01/42
URBROJ: 2167/01-02/04-12-1
Poreč-Parenzo, 07.03.2012.g.

GRADONAČELNIK
- o v d j e -

**PREDMET: Odluka o ukidanju svojstva
javnog dobra u općoj uporabi
- donošenje, predlaže se**

Priloženo dostavljamo prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini oznake k.č.br. 350/1 k.o. Dračevac, sa obrazloženjem, te predlažemo da gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo razmotri istu i uputi na donošenje Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo u predloženom tekstu.

Privitak:

1. Prijedlog Zaključka
2. Prijedlog Odluke

Viši stručni suradnik za pravne poslove:
Davorka Banovac, dipl.iur.

Pročelnik:
Đulijano Petrović, dipl.ing.geod.

DOSTAVITI:

- 1.Naslovu
2. Pismohrana-ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradonačelnik

KLASA:
UR.BROJ:
Poreč-Parenzo,

Na temelju članka 103.stavka 2. Zakona o cestama (" Narodne novine br. 84/11") članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj)samoupravi ("NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), članka 53. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09), Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo _____ **2012. godine**, na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom (KLASA:944-04/05-01/42, URBROJ: 2167/01-02/04-12-1, od 07.03.2012.g.) donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini oznake k.č.br. 350/1 k.o. Dračevac te se dostavlja Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje u predloženom tekstu.

2. Na sjednici Gradskog vijeća, sva potrebna tumačenja uz predloženu Odluku, dati će Đulijano Petrović - pročelnik Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom.

GRADONAČELNIK
Edi Štifanić

Prilog:
- prijedlog Odluke

DOSTAVITI:

1. Gradskom vijeću Grada Poreča-Parenzo
- 2.Upravnom Odjelu za upravljanje gradskom imovinom - ovdje
3. Arhiva-ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD POREČ - PARENZO -
CITTÀ DI POREČ - PARENZO
Gradsko vijeće

KLASA :

URBROJ:

Poreč-Parenzo, _____, 2012. g.

Na temelju članka 103. Stavka 1. Zakona o cestama ("Narodne novine br.84/11") čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (" Narodne novine "br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09) članka 41. Statuta Grada Poreča-Parenzo ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09) Gradsko vijeće Grada Poreča-Parenzo , na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom klasa 944-04/05-01/42 ur.broj: 2167/01-02/04-12-1 od 07.03. 2012. godine, donio je slijedeću

ODLUKU
o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi

Članak 1.

Ukida se svojstvo javnog dobra u općoj uporabi na slijedećoj nekretnini i u površini:

-katastarska čestica: 350/1, Katastarska općina:Dračevac, površine 5 m2, po novoj oznaci k.č.br. 350/4 Katastarska Općina: Dračevac.

Članak 2.

Utvrđuje se da nekretnina iz članka 1. ove Odluke u gore navedenoj površini ne služi kao javno dobro, te se predmetna površina isključuju iz opće uporabe.

Svojstvo javnog dobra u općoj uporabi prestaje radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa odnosno iz razloga što je sukladno parcelacijskom elaboratu klase: 932-06/11-02/84 ur.broj:541-24-3-04/11-11-4 od14.07.2011.g.,i Rješenju o utvrđivanju građevne čestice klase: UP/I-350-06/09-02/22 ur.broj: 2167/01-10/01-10-2 od 12. 04.2010.g.dio k.č.br. 350/1 u oznaci i površini iz članka 1. Ove Odluke predviđena kao zemljište nužno za redovitu uporabu građevine izgrađene na k.č.br. 64/5 zgr. k.o. Dračevac.

Članak 3.

Temeljem ove Odluke Općinski sud u Poreču, Zemljišno-knjižni odjel izvršiti će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi na nekretnini navedenoj u članku 1. ove Odluke, uz istodobni upis prava vlasništva na ime i u korist Grada Poreča-Parenzo.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo.

**PREDSJEDNIK
GRADSKOG VIJEĆA
Edidio Kodan**

DOSTAVITI:

1. Upravnom Odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. Ured Grada za objavu u Sl.gl. Grada Poreča-Parenzo-ovdje,
3. Pismohrana-ovdje.

OBRAZLOŽENJE

1. PRAVNI OSNOV

Pravni temelj za donošenje ovog akta je propisan člankom 103. Stavkom 1. 2. i.3. Zakona o cestama („NN br. 84/11“) koji kaže da kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste odnosno njezinog dijela, može se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi a nekretnina ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave. Odluku o ukidanju tog statusa donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave (stavak 2.). Predmetna odluka dostavlja se Općinskom sudu radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi (stavak 3.Zakona).

Člankom 41. Statuta Grada Poreča – Parenzo ("Sl.glasnik Grada Poreča“ br. 6/09) kojim su utvrđene ovlasti Gradskog vijeća Grada Poreča-Parenzo.

2. OCJENA STANJA

Da bi Grad Poreč-Parenzo mogao raspolagati nekretninama uknjiženim kao javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Poreča-Parenzo, potrebno je prethodno ukinuti to svojstvo u površini koja je predmet raspolaganja. Sukladno parcelacijskom elaboratu klase: 932-06/11-02/84 ur.broj:541-24-3-04/11-11-4 od14.07.2011.g., ta površina iznosi 5m2 po novoj oznaci k.č.br. 350/4 k.o. Dračevac.

3. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU ODLUKOM

Javna dobra u općoj uporabi, moguće je ukinuti ako je ono preostalo, jer se više ne koristi kao javno dobro u općoj uporabi ili je važećom prostorno planskom dokumentacijom izmijenjena, odnosno određena druga namjena tog dobra, pa je time došlo do ukidanja javnog dobra u općoj uporabi.

4. POSLJEDICE PROIZAŠLE DONOŠENJEM OVOG AKTA

Upravljanje takvim dobrima, temeljem važećih zakonskih propisa (Zakona o cestama) u nadležnosti je jedinica lokalne samouprave koje prostorno-planskom dokumentacijom (prostornim, generalnim i detaljnim planovima) utvrđuju korištenje, namjenu, oblikovanje građevinskog zemljišta. Slijedom iznijetoga po donošenju odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi, te uknjižbe predmetne nekretnine na Grad Poreč-Parenzo može se započeti sa raspolaganjem zemljišta u smislu formiranja okućnica i građevinskih parcela.

5. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Sredstva za provođenje predložene Odluke planirana su u prihodima proračuna Grada Poreča-Parenzo za 2012.godinu.